

**VARTEKS varaždinska tekstilna industrija d.d.**, sa sjedištem u Varaždinu, Zagrebačka 94, OIB 00872098033, MBS 070004039 (u daljnjem tekstu: **VARTEKS d.d.** ili **društvo preuzimatelj**), zastupan po Ivanu Perković, članu Uprave-----

i

**VARTEKS LOGISTIC d.o.o.** sa sjedištem u Varaždinu, Vilka Novaka 48C, OIB 56652895413, MBS 070027955 (u daljnjem tekstu: **Varteks Logistic d.o.o.** ili **pripojeno društvo**), zastupano po direktorici Ljiljani Golec-----

sklapaju slijedeći

## UGOVOR O PRIPAJANJU

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

### UVODNE ODBREDBE

#### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

1. VARTEKS d.d. je dioničko društvo, sa sjedištem u Varaždinu, Zagrebačka 94, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 070004039. Temeljni kapital društva VARTEKS d.d. iznosi 41.066.860,00 kn (četrdesetjedan milijun šezdesetšest tisuća osamstošezdeset kuna), koji je podijeljen je na 4.106.686 (četiri milijuna stošest tisuća šestoosamdesetšest) redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 10,00 kn.-----
2. VARTEKS LOGISTIC d.o.o. je društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Varaždinu, Vilka Novaka 48C, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 070027955. Jedini član društva Varteks Logistic d.o.o. je društvo preuzimatelj, Varteks d.d. Varaždin. Temeljni kapital društva Varteks Logistic d.o.o. iznosi 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna i predstavlja jedan temeljni ulog koji je uplaćen u cijelosti.-----
3. Ugovorne strane su suglasne da temeljem ovog Ugovora izvrše pripajanje ovisnog društva Varteks Logistic d.o.o. kao pripojenog društva, društvu VARTEKS d.d. kao društvu preuzimatelju.-----

### PREDMET UGOVORA

#### Članak 2.

1. Ovim Ugovorom ugovorne strane uređuju međusobna prava i obveze koje proizlaze iz provedbe pripajanja pripojenog društva, društvu preuzimatelju, te prijenosa cijele imovine i svih prava i obveza pripojenog društva na društvo preuzimatelja.-----
2. Ugovorne strane su suglasne da se Varteks Logistic d.o.o. kao pripojeno društvo pripoji društvu Varteks d.d. kao društvu preuzimatelju, prijenosom cijele svoje imovine na društvo preuzimatelja, bez provođenja postupka likvidacije pripojenog društva.-----

*[Handwritten signature]*

3. Budući da je društvo preuzimatelj jedini član pripojenog društva, pripajanje se, sukladno članku 549. i članku 520. stavku 1. Zakona o trgovačkim društvima (u daljnjem tekstu: ZTD) provodi bez povećanja temeljnog kapitala u društvu preuzimatelju. S obzirom na ovu okolnost ugovorne strane utvrđuju da, sukladno članku 549. i članku 531 stavku 2. ZTD nije potrebno provoditi reviziju pripajanja, niti su za valjanost ovog Ugovora potrebni drugi sastojci koji se odnose na izdavanje i zamjenu dionica društva preuzimatelja (članak 513. stavak 2.t.3.,4.,5.,6. i 8. ZTD).-----
4. Radi izbjegavanja svake zabune ovime se izričito utvrđuje da u ovome postupku neće biti zamjene dionica, ni/niti udjela, a s obzirom na, člankom 1. stavkom 2. ovoga Ugovora, navedenu činjenicu da je jedini član pripojenoga društva društvo preuzimatelj, te slijedom ovoga neće biti imenovan povjerenik iz članka 522. stavka 2. ZTD.-----
5. Ovime se, nadalje utvrđuje da u ovome postupku nema imatelja posebnih prava iz članka 524. ZTD.-----

### PRIJENOS IMOVINE -----

#### Članak 3.

1. Pripajanje se vrši na način da se cjelokupna imovina pripojenog društva, sva njegova prava, rezerve i obveze prenose na društvo preuzimatelja.-----
2. Imovina pripojenog društva, njegova prava, rezerve i obveze prelaze na društvo preuzimatelja upisom pripajanja u sudski registar u kojem je upisano društvo preuzimatelj. Danom upisa pripajanja u sudski registar u kojem je upisano društvo preuzimatelj prestaje postojati pripojeno društvo. Nakon upisa pripajanja u sudski registar, vrijednosti iskazane u bilanci pripojenog društva iskazat će se u bilanci društva preuzimatelja u skladu s propisima o računovodstvu.-----
3. Pripojeno društvo prenosi u društvo preuzimatelja nekretninu:-----  
cijelu etažu 13 - koja se nalazi na II katu, a sastoji se od prostorije 41 s 14m<sup>2</sup>, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine. Zgrada se nalazi u Varaždinu, ul. Vilka Novaka, a sagrađena je na čkbr.3846/5, sa 325 m<sup>2</sup>, upisana u z.k.ul. 13011 k.o. Varaždin.-----
4. Pripojeno društvo suglasno je i dozvoljava da se na temelju ovog Ugovora, a bez svakog njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, na nekretnini iz stavka 3. ovog članka, u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Varaždinu, izvrši upis prava vlasništva u korist društva preuzimatelja.-----
5. U smislu odredbe članka 513. stavka 2. točke 7. ZTD, radnje pripojenog društva vrijede kao da su poduzete za račun društva preuzimatelja od dana upisa pripajanja u sudski registar.-----
6. Upisom pripajanja u sudski registar prestaju svi ugovori i poslovni odnosi koji su sklopljeni između društva preuzimatelja i pripojenog društva.-----
7. Pripojeno društvo ovlašćuje društvo preuzimatelja da po upisu pripajanja u sudski registar izvrši upis prijenosa slijedećih prava na društvo preuzimatelja: pravo vlasništva nekretnine i pravo intelektualnog vlasništva, te svih ostalih prava pripojenog društva upisanih u javnim knjigama i očevidnicima.-----

**VJEROVNICI**

## Članak 4.

1. Vjerovnicima koji se u tu svrhu jave u roku od 6 (šest) mjeseci od dana objave upisa pripajanja u sudski registar društvo preuzimatelj se obvezuje dati osiguranje za njihova potraživanja pod uvjetima propisanim člankom 523. ZTD.
2. U objavi upisa o pripajanju vjerovnici će biti upozoreni na ovo svoje pravo sukladno člancima 64. i 523. ZTD.

**ČLANSTVO U UPRAVI**

## Članak 5.

1. Članovi Uprave pripojenog društva koji nisu članovi Uprave društva preuzimatelja neće postati članovi Uprave odnosno Nadzornog odbora društva preuzimatelja.

**ZAKLJUČNA FINACIJSKA IZVJEŠĆA**

## Članak 6.

Ugovorne strane konstatiraju da su za potrebe ovog pripajanja sastavljena financijska izvješća, te su suglasne da ta financijska izvješća društva Varteks Logistic d.o.o. na dan 31. kolovoza 2018. godine (tridesetprvog kolovoza dvijetisućeosamnaeste godine) budu dostavljena registarskom sudu kao zaključna financijska izvješća pripojenog društva u smislu odredbe članka 521. Stavka 3. ZTD.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 7.

1. Ugovorne strane utvrđuju da članovima Uprave pripojenog društva i članovima Uprave društva preuzimatelja nisu date nikakve pogodnosti u vezi s ugovaranjem i provedbom pripajanja temeljem ovog Ugovora.
2. S obzirom na okolnost da je društvo preuzimatelj jedini član pripojenog društva, za valjanost ovog Ugovora temeljem članka 549. i članka 531. stavka 1. ZTD nije potrebna suglasnost Glavne skupštine društva preuzimatelja. Ovaj Ugovor stupa na snagu kada ga odobri Skupština pripojenog društva u formi javnobilježničkog akta. Ako bi kvalificirani dioničari društva preuzimatelja zahtijevali sazivanje Glavne skupštine radi odlučivanja o davanju odobrenja za pripajanje, ovaj Ugovor stupa na snagu kada ga odobri i Glavna skupština društva preuzimatelja.
3. Troškove vezane za provođenje ovog Ugovora, kao što su bilježničke, sudske i druge pristojbe snosit će društvo preuzimatelja.
4. Sve eventualne sporove do kojih može doći temeljem odnosa reguliranih ovim Ugovorom, ugovorne strane rješavati će pred nadležnim sudom u Varaždinu.

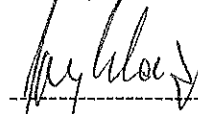
5. Nakon potpisa ovog Ugovora društvo preuzimatelj podnijeti će prijavu ovog Ugovora sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu. Nakon donošenja odluke Skupštine pripojenog društva o odobrenju ugovora o pripajanju, svako će društvo podnijeti prijavu za upis pripajanja u sudski registar u skladu s člankom 521. ZTD.-----
6. Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su samo ako su sklopljene u pisanoj formi, solemnizirane po javnom bilježniku i odobrene od Skupštine pripojenog društva, te Glavne skupštine društva preuzimatelja ukoliko to bude zatraženo u smislu stavka 2. ovog članka.-----
7. Naslovi pojedinih dijelova ovog Ugovora služe samo radi lakšeg snalaženja i nemaju utjecaj na njegovo tumačenje.-----
8. Ukoliko bi jedna ili više odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana ili bi se inače u ovom Ugovoru ispostavila neka pravna praznina, to neće utjecati na valjanost ostalog dijela Ugovora. Stranke se u tom slučaju obvezuju da će Ugovor odgovarajuće izmijeniti ili dopuniti odredbom koja je po svojem smislu najbliža onome što bi stranke bile ugovorile da su pri sklapanju Ugovora imale uvidu nevaljanu odredbu ili ugovornu prazninu-----
9. Ovaj Ugovor sastavljen je u obliku javnobilježničke isprave u 7 (sedam) istovjetnih i jednako valjanih primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po 3 (tri) primjerka, dok 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika, kojem se povjerava solemnizacija Ugovora.-----

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak prihvaćanja vlastoručno potpisuju.-----

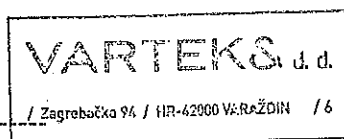
U Varaždinu, 31. kolovoza 2018. godine (tridesetprvi kolovoza dvijetisućeosamnaeste) godine

**VARTEKS d.d.**

Član Uprave:

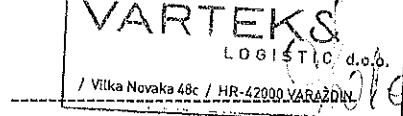


Ivan Perković



**VARTEKS LOGISTIC d.o.o.**

Direktorica:



Ljiljana Golec



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Lana Mihinjač

Varaždin, Braće Radić 6

Poslovni broj: OV-6175/2018

Ja, javni bilježnik **Lana Mihinjač**, Varaždin, Braće Radić 6, potvrđujem da su stranke:

**VARTEKS d. d.**, MBS 070004039, OIB 00872098033, Varaždin, (Grad Varaždin), Zagrebačka 94, zastupano po članu uprave **IVAN PERKOVIĆ**, OIB 27297403680, ZAGREB, GRAD ZAGREB, VRHOVEC 6, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan,

**VARTEKS LOGISTIC d.o.o.**, MBS 070027955, OIB 56652895413, Varaždin (Grad Varaždin), **VILKA NOVAKA 48/e**, zastupano po direktoru **LJILJANA GOLEC**, OIB 36177599879, VARAŽDIN, VARAŽDIN, VARTEKSOVA 1, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112683952 PU Varaždinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o pripajanju** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 20,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 375,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 93,75 kn.

Varaždin, 31.08.2018.

